

Protokół

z posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik

Data: 21.11.2023 r.

Urząd Miasta, ul. Lubelska 84, Sala konferencyjna

1.	Rozpoczęcie posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik
	<p>Spotkanie z upoważnienia Burmistrza Miasta Kraśnik zostało formalnie otwarte przez Pana Piotra Janczarka – Zastępcę Burmistrza Miasta, który powitał zgromadzonych i podziękował za liczne przybycie. Pan Piotr Janczarek scharakteryzował jak przebiegał proces opracowania dokumentu GPR oraz zaprosił członków Komitetu na spotkanie konsultacyjne, które odbędzie się 30 listopada.</p> <p>Pan Piotr Janczarek wniósł wniosek o zmianę porządku posiedzenia: zamiana punktu 2 z punktem 3 Porządku posiedzenia, będącego Załącznikiem nr 2 do protokołu. Wszyscy obecni członkowie wyrazili zgodę. Porządek obrad został przyjęty, z uwzględnioną zmianą.</p>
2.	Ustalenie kworum
	<p>Podczas posiedzenia obecnych było 12 z 16 członków Komitetu. Tym samym uzyskane zostało wymagane kworum.</p>
3.	Przedstawienie powołanych członków Komitetu
	<p>Pan Zastępca Piotr Janczarek przedstawił skład Komitetu Rewitalizacji. Wszyscy członkowie Komitetu przedstawili się i opowiedzieli o swoich kompetencjach oraz doświadczeniu zawodowym. Następnie Pan Piotr Janczarek przedstawił główne zasady działania Komitetu, które wynikają z Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik.</p>
4.	Wybór Prezydium Komitetu – Przewodniczącego i Zastępcy Przewodniczącego – w głosowaniu jawnym.
	<p>Zgodnie z regulaminem, podczas pierwszego posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Członkowie przystąpili do wybrania ze swojego grona Przewodniczącego i jego Zastępcę. Zgłoszono kandydaturę Pani Renaty Wąsik, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W głosowaniu uczestniczyło 12 członków Komitetu: głosy „za” oddało 12 członków, w związku z czym jednogłośnie przewodniczącą Komitetu Rewitalizacji wybrana została Pani Renata Wąsik.</p> <p>W wyborach na Zastępcę Przewodniczącego zgłoszono kandydatury Pani Renat Szot oraz Pana Krzysztofa Karczmarczyka. Wyniki głosowania:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Pani Renata Szot – 11 głosów „za”, 1 osoba wstrzymała się; • Pan Krzysztof Karczmarczyk – 1 głos „za”. <p>W wyniku przeprowadzonego głosowania Zastępcą Przewodniczącą została Pani Renata Szot.</p>
5.	<p>Uzgodnienie i podjęcie stanowiska w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kraśnik na lata 2023-2030.</p>
	<p>Pan Piotr Janczarek krótko scharakteryzował dokument, przedstawił listę zawartych w nim projektów wraz z ich wartością oraz schematem finansowania. Zwrócił również uwagę, że z dokumentu GPR będą mogli korzystać wszyscy przy aplikowaniu o środki publiczne. Następnie podkreślił, iż do zadań Komitetu Rewitalizacji należy współuczestnictwo w uruchomieniu programu oraz nadzór nad jego prawidłową rewitalizacją tak, aby wdrażając zaplanowane w GPR projekty wyprowadzić obszary zdegradowane ze stanu kryzysowego.</p> <p>Pan Piotr Wojtan zadał pytanie, czy lista projektów rewitalizacyjnych jest już zamknięta i czy istnieje możliwość objęcia rewitalizacją kamienicy przy ul. Narutowicza 38.</p> <p>Pan Piotr Janczarek odpowiedział, że lista przedsięwzięć jest zamknięta ale sam projekt dotyczący termomodernizacji ma charakter otwarty.</p> <p>P.W.: Poprosił o potwierdzenie czy to znaczy, że jeżeli właściciele zamieszczą się w opisie to będą mogli uczestniczyć w tym projekcie.</p> <p>P.J.: Przyznał, że tak właśnie jest. Dodał również, że w obecnym kształcie programu Funduszy Europejskich dla Lubelskiego raczej nie przejdą projekty zakładające kompletną przebudowę, promowane będą projekty zakładające odtworzenie historycznego przeznaczenia albo tworzące warunki do zwiększenia zatrudnienia.</p> <p>Pani Renata Wąsik uzupełniła, że należy pamiętać o tym, iż rewitalizacja nie polega na odnowie budynków, a ma służyć w pierwszej kolejności rozwiązywaniu problemów społecznych.</p> <p>P.W.: Zabrał głos, że jego zdaniem bez sensu jest rewitalizowanie 1 budynku.</p>

	<p>mieszkańców.</p> <p>P.J.: wspomniał o projektach, które mają ożywić rynek i jego okolice, m. in. projekt „Spotkania z kulturą – poprawa dostępu do oferty kulturalnej mieszkańców Kraśnika” czy „Akcja – Rewitalizacja”.</p> <p>Następnie Komitet przeszedł do głosowania nad stanowiskiem dot. GPR. W głosowaniu za pozytywnym zaopiniowaniem projektu GPR udział wzięło 10 członków:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 9 członków głosowało „za”; • 1 członek wstrzymał się od głosowania. <p>2 członków nie głosowało w związku z §10 pkt. 2 Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik.</p> <p>Większością głosów Komitet Rewitalizacji pozytywnie zaopiniował projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kraśnik na lata 2023-2030”.</p>
6.	Wolne wnioski
	<p>Pani Emilia Nicał: Wspomniała, że mamy świadomość o sytuacji młodzieży i wykonujemy ciągłą pracę mającą na celu diagnozowanie problemów i ich rozwiązywanie.</p> <p>Pan Krzysztof Karczmarczyk: Poprosił o przekazanie mu Zarządzenia Burmistrza w sprawie powołania członków Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik oraz projekt dokumentu GPR w wersji papierowej.</p>
7.	Zakończenie posiedzenia.
	Przewodnicząca Komitetu podziękowała wszystkim członkom za obecność i zakończyła posiedzenie.



Kraśnik, dnia 21 listopada 2023 r.

Załącznik nr 1 – lista obecności.

Załącznik nr 2 – porządek obrad.

P.J.: Z tego powodu jednym z projektów jest „Termomodernizacja budynków w podobszarze rewitalizacji”, który umożliwi właścicielom nieruchomości z podobszaru rewitalizacji „Dzielnica Stare Miasto wraz z Zalewem Krańskim” przeprowadzenie modernizacji zdegradowanych budynków.

P.W.: Wyraził opinię, iż jego zdaniem termomodernizacja nie jest odpowiednim określeniem, gdyż Konserwator Zabytków nie pozwala na termomodernizację kamienic przy ul. Narutowicza.

P.J.: Wyjaśnił, że Konserwator Zabytków nie zawsze całkowicie odrzuca możliwość termomodernizacji. Często w wyniku przeprowadzonych rozmów i po zastosowaniu zalecanych technologii wyrażana jest zgoda, więc nie można z góry zakładać, że będzie to niemożliwe. Jeżeli we wniosku będzie odrobinę inna nazwa niż w Gminnym Programie Rewitalizacji, ale zakres projektu będzie zgodny, to nie powinno być z tym problemu. Ważne jest, aby wniosek zapewniał istotę rewitalizacji.

Pani Katarzyna Piecyk: Dodała, że w projekcie jest wprost zapisany zakres więc kwestia nazewnictwa ma znaczenie drugorzędne.

P.J.: Na podstawie GPR można wnioskować również o inne środki, nie tylko z FEL. Ustawa o rewitalizacji daje możliwość ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji i Miejscowego Planu Rewitalizacji, które są narzędziami pomocniczymi w rewitalizacji, dającymi miastu duże możliwości jej prowadzenia.

Pan Krzysztof Karczmarczyk: Żadne działania termomodernizacyjne nie wpływają na zwiększenie wartości turystycznej. Czy przeznaczenie tych środków na elewację ma jakikolwiek wpływ na to, że rynek będzie tętnił życiem? Jeżeli mamy na rynku jedną kawiarnię to jest to za mało. Rynek ma potencjał, ale jest to potencjał niewykorzystany.

Monika Furmańczyk: To co z nim zrobić?

K.K.: Jest na rynku dużo miejsca do stworzenia fajnych instalacji. Uważam, że termomodernizacja nie przyciągnie na rynek ludzi. Wokół rynku nie jest tworzony klimat, przedsiębiorcy nie chcą inwestować ze względu na małe zainteresowanie rynkiem



BURMISTRZ MIASTA KRAŚNIK

ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik

Kancelaria: tel. +48 81 825 15 72, fax. +48 81 825 27 09 e-mail: kancelaria@krasnik.eu

Sekretariat Burmistrza: tel. +48 81 825 15 20-23 e-mail: sekretariat@krasnik.eu



I posiedzenie Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik

21 listopada 2023 r.

Urząd Miasta Kraśnik, ul. Lubelska 84.

Porządek posiedzenia.

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie celów oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kraśnik.
2. Przedstawienie powołanych członków Komitetu.
3. Ustalenie kworum.
4. Wybór Prezydium Komitetu - Przewodniczącego i Zastępcy Przewodniczącego - w głosowaniu jawnym.
5. Uzgodnienie i podjęcie stanowiska w sprawie zaopiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kraśnik na lata 2023-2030.
6. Wolne wnioski.
7. Zakończenie posiedzenia.

BURMISTRZ
WOJCIECH WILK